

VERSLAG VTC 11 JANUARI 2013

-road:

Dit blijft zeer arbeidsintensief wat gelukkig niet erg is omdat het op de plot en het guesthouse momenteel vrij rustig is . De gemaakte kosten worden zorgvuldig bijgehouden om het factuur aan de council te kunnen presenteren als vervanging van de te betalen belastingen.

-project winddicht maken

De schrijnwerkers en thatchers werken goed verder. Ik heb wel moeten investeren in enkele nieuwe machines (boormachine en elektrische figuurzaag) om het werk vlot te kunnen blijven doen . De komende weken zal er wel terug vers geld moeten komen om te kunnen blijven doorwerken . Voorlopig is er meer dan genoeg hout aanwezig en moeten we ons hierover geen zorgen te maken maar we willen wel al even meegeven dat de regering een volledige ban op houtkap heeft uitgevaardigd , dit is eigenlijk goed nieuws want men wil de houtkap pas terug laten starten als er voldoende maatregelen zijn getroffen voor herbebossing,maar niemand weet echter hoe lang dit kan duren.... Als we nieuwe gebouwen willen bijbouwen en de binnenmuren willen afwerken zullen we alleszins meer hout nodig hebben , de toelevering van Kayimbi voor de structuren was nog niet helemaal voltooid dus daar dreigt ook een tekort.

-carpentry workshop

Ivm de inplanting van de workshops op het terrein : wij hebben geen actueel plan van de indeling van het terrein in een mailbaar bestand . De indeling van het terrein is wel grotendeels gebeurd volgens de op voorhand getekende grondplannen dus wij veronderstellen dat die ook wel in Nederland te vinden zijn. De totale oppervlakte van de plot is alleszins 450m. op 220m. De voorkant is voorzien voor teachershouses ,het midden de school en het achterste stuk is bedoeld voor landbouw . Er kan eventueel aan zeker één kant van het terrein een strook van 50m. breed worden bijgekocht (dus 50m.x450m. is dik 2 hectare : kostprijs minstens K2.600.000) . Volgende overwegingen kunnen gemaakt worden:

-er is op het huidige terrein in principe plaats genoeg om workshops bij te bouwen door de cirkel te vervolledigen . Als we opteren om de bij te bouwen workshops zijdelings aan elkaar te koppelen breekt dit wel het concept maar aangezien dit de twee laatste gebouwen zullen zijn (1 aan elke kant van het sportterrein) zal dit enkel vanuit de lucht opvallen.

-geluidsoverlast : de machines in de workshops zullen zeker voor geluidsoverlast zorgen maar dit zal ook gelden voor de machines in andere practicals (metaalbewerking bvb.). De enkele houten muren zullen sowieso in geen enkel lokaal geluidsisolerend zijn.

-als we de carpentry workshops (en eventueel de automechanica workshop) ook commercieel willen uitbaten is het waarschijnlijk beter om ze van het schoolterrein af te scheiden (dus land bijkopen) . Afscheiding van het schoolterrein is ook mogelijk bij het vervolledigen van de cirkel maar minder evident . Ook met het afval (en de opslag ervan) dat deze workshops ongetwijfeld zullen produceren moet men rekening houden.

-land is nu nog redelijk goedkoop , ooit komt het sowieso van pas.

-land bijkopen kan ook interessant zijn voor het Ibala project. (halve hectare voor workshops en anderhalve voor landbouw)

-als we nu land kopen kan het alleszins pas na de oogst (april/mei) bebouwd worden aangezien alles nu volgeplant staat met mais.

Mijn persoonlijke voorkeur gaat alleszins uit naar land bijkopen en daarop de workshops en het Ibala project uitbouwen.

-container

Ik heb in Lusaka gesproken met Rainer Frick en zijn medewerkers . We hebben alleszins nog een lange weg te gaan . Het hele project (dus de volledige bouw van de school) zal eerst aan het ministerie van onderwijs moeten voorgelegd worden en door hen officieel aanvaardt moeten worden aangezien het hier gaat om humanitarian aid die te maken heeft met onderwijs . Dwz dat we eerst het hele project met alle plannen , doelstellingen, budgetten ,...aan hen moeten voorleggen en dat zij dit moeten goedkeuren en inplannen in hun eigen werking . Pas dan kan onderwijs een aanbeveling doen aan financiën om de container taxfree het land binnen te laten . Ze hebben me alleszins nogmaals op het hart gedrukt om de container **niet te laten vertrekken** vooraleer de papieren in orde zijn, wat dus nog even kan duren... We bespreken dit nog wel verder in de komende weken.

-stock

Uit de stockboeken van 2011/2012 valt niet veel meer op te maken . Ik heb alles in excell gezet en zal dit binnenkort wel doormailen maar hier valt niet veel uit te halen . Ik heb alleszins een volledige stocktelling gedaan voor het nieuwe jaar en een volledig nieuw systeem op poten gezet voor 2013.

-bouwkundige

Ik heb de 2 sollicitaties bekeken . Ze zien er allebei goed uit maar ik wacht op jullie indrukken na het eerste gesprek.

Nu het ibala project en GH-12 wat rustiger aan kunnen ga ik me de volgende weken zoveel mogelijk met het VTC bezig houden.